

De Covik Asbestsanering B.V.

Artikel 1. Definities

1. In deze algemene voorwaarden worden de hierna volgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven of uit de context anders blijkt:
 - a. De Covik: de gebruiker van deze algemene voorwaarden: De Covik Asbestsanering B.V. gevestigd aan de Covikseweg 3 te Steenderen, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder KvK-nummer 63177021;
 - b. opdrachtgever: de natuurlijke persoon, rechtspersoon of (overheids)instantie in opdracht van wie De Covik werkzaamheden verricht dan wel met wie De Covik een overeenkomst aangaat;
 - c. overeenkomst: de overeenkomst tussen De Covik en de opdrachtgever.

Artikel 2. Algemeen

- 2.1. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle overeenkomsten tussen De Covik en de opdrachtgever.
- 2.2. De toepasselijkheid van eventuele inkoop- of andere voorwaarden van de opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 2.3. Indien een of meerdere van de bepalingen in deze algemene voorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen van deze algemene voorwaarden volledig van toepassing. De nietige of vernietigde bepalingen zullen door De Covik vervangen worden, waarbij voor zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling(en) in acht wordt genomen.

Artikel 3. Aanbiedingen en offertes

- 3.1. Aanbiedingen en offertes zijn vrijblijvend, tenzij anders is aangegeven.
- 3.2. De offerte is gebaseerd op de uitvoering van het werk onder normale omstandigheden.
- 3.3. De opdrachtgever staat in voor de juistheid en volledigheid van de door of namens hem aan De Covik opgegeven feiten, specificaties, rapporten en andere gegevens waarop De Covik haar aanbieding baseert.

Artikel 4. Prijzen

- 4.1. De opgegeven prijzen zijn in euro's en exclusief btw en andere heffingen van overheidswege, tenzij anders is aangegeven. Voor de opdrachtgever zijnde een consument zijn de opgegeven prijzen inclusief btw.
- 4.2. Indien tussen de datum van het sluiten van de overeenkomst en de uitvoering van de overeenkomst door de overheid en/of vakorganisaties wijzigingen worden aangebracht in lonen, arbeidsvoorwaarden, sociale verzekeringen e.d., dan is De Covik gerechtigd de verhogingen aan de opdrachtgever door te berekenen.
- 4.3. Bij prijsverhogingen binnen een kortere termijn dan 3 maanden na het tot stand komen van de overeenkomst is de opdrachtgever zijnde een consument bevoegd de overeenkomst te ontbinden, tenzij De Covik alsnog bereid is om de overeenkomst op basis van het oorspronkelijk overeengekomen bedrag uit te voeren.

Artikel 5. Uitvoering van de overeenkomst

- 5.1. De Covik zal de werkzaamheden deugdelijk en conform hetgeen is overeengekomen uitvoeren.
- 5.2. De Covik is bekend met de voor de uitvoering van de werkzaamheden van belang zijnde wettelijke voorschriften en beschikkingen van overheidswege, voor zover deze op de datum van de totstandkoming van de overeenkomst van kracht zijn. De Covik voldoet aan alle wettelijke verplichtingen, arbo- en overige regelgeving, die binnen het kader van de overeenkomst van toepassing zijn. De werkzaamheden worden uitgevoerd onder toezicht van een Deskundig Toezichthouder Asbest. De werkzaamheden kunnen gecontroleerd worden door de certificerende instelling.
- 5.3. De Covik werkt volgens het SCA-Procescertificaat Asbestverwijdering SC-530.
- 5.4. De Covik voert de werkzaamheden uit op de werkdagen die gelden binnen haar bedrijf. Indien op verzoek van de opdrachtgever de werkzaamheden op andere tijden worden uitgevoerd, dan heeft De Covik het recht extra kosten daarvoor aan de opdrachtgever in rekening te brengen.
- 5.5. De Covik is verantwoordelijk voor het afvoeren van verwijderde stoffen, tenzij uitdrukkelijk anders is overeengekomen.

Artikel 6. Uitvoering door derden

- 6.1. De Covik bepaalt de wijze waarop en door welke personen de overeenkomst wordt uitgevoerd. De Covik heeft daarbij het recht bij de uitvoering van de overeenkomst, zonder kennisgeving aan de opdrachtgever, derden in te schakelen, goederen van derden te betrekken, diensten van derden af te nemen en de overeenkomst geheel of gedeeltelijk door derden te laten verrichten.
- 6.2. De door De Covik ingeschakelde derden bezitten alle, voor de uitvoering van de werkzaamheden, vereiste certificaten en werken volgens de vastgestelde (wettelijke) regels en protocollen.

Artikel 7. Verplichtingen van de opdrachtgever

- 7.1. De opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens, materialen en ruimtes, waarvan De Covik aangeeft dat deze noodzakelijk zijn of waarvan de opdrachtgever redelijkerwijs behoort te begrijpen dat deze noodzakelijk zijn voor het uitvoeren van de overeenkomst, tijdig aan De Covik ter beschikking worden gesteld.
- 7.2. Voordat De Covik begint met het verwijderen van asbest, dient De Covik door de opdrachtgever in het bezit te worden gesteld van een asbestinventarisatie rapport.
- 7.3. Voordat wordt gestart met het verwijderen van asbest, wordt het voornemen tot het uitvoeren van deze werkzaamheden door de opdrachtgever bij de gemeente waarin de werkzaamheden verricht gaan worden gemeld. De opdrachtgever is er verantwoordelijk voor dat deze melding voldoet aan alle eisen die de wet daaraan stelt.
- 7.4. De opdrachtgever dient ervoor zorg te dragen dat De Covik tijdig, dat wil zeggen voordat er door De Covik begonnen dient te worden met de uitvoering van de werkzaamheden, de beschikking heeft over:
 - a. alle met betrekking tot de gegeven opdracht vereiste vergunningen, rapporten, onderzoeksresultaten, ontheffingen, toewijzingen, verklaringen, etc.;
 - b. voldoende gelegenheid voor de aanvoer, opslag en/of afvoer van werktuigen e.d., alles op aanwijzing van De Covik. Dit betekent o.a. dat de opdrachtgever dient zorg te dragen voor een deugdelijke weg en het onderhouden ervan naar het werkterrein voor de aan- en afvoer van materialen;
 - c. alle gegevens over het werkterrein die voor De Covik relevant zijn of kunnen zijn i.v.m. de uitvoering van de overeengekomen werkzaamheden.
- 7.5. De opdrachtgever stelt het genoemde in lid 4 van dit artikel om niet aan De Covik ter beschikking.
- 7.6. De in, op en boven het werkterrein aanwezige obstakels, zowel zichtbaar als onzichtbaar, welke de uitvoering van de werkzaamheden door De Covik kunnen belemmeren, moeten door de opdrachtgever voor de aanvang van de werkzaamheden worden verwijderd. Indien door dergelijke obstakels schade aan materiaal van De Covik ontstaat en/of de uitvoering van de werkzaamheden wordt vertraagd, dan zullen de kosten hiervan door De Covik aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.
- 7.7. De opdrachtgever dient ervoor te zorgen, dat door derden uit te voeren werkzaamheden en/of leveringen, die niet tot het werk van De Covik of door haar ingeschakelde derde(n) behoren, zodanig en zo tijdig worden verricht, dat de uitvoering van het door De Covik uit te voeren werk daardoor geen vertraging ondervindt.
- 7.8. De opdrachtgever zijnde een bedrijf dient gedurende de uitvoering van de werkzaamheden een verzekering te hebben afgesloten waarin o.a. het werkterrein en de werkzaamheden van De Covik meeverzekerd zijn.
- 7.9. De opdrachtgever vrijwaart De Covik voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en welke aan de opdrachtgever toerekenbaar is.
- 7.10. De opdrachtgever staat De Covik toe naamsaanduidingen en reclame op het werkterrein of aan het werk aan te brengen.
- 7.11. Indien de opdrachtgever niet, niet tijdig of niet volledig voldoet aan zijn verplichtingen die voortvloeien uit de overeenkomst, deze algemene voorwaarden of de wet of indien de opdrachtgever onrechtmatig jegens De Covik handelt, dan is de opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade die De Covik daardoor lijdt en dan heeft De Covik het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten of de overeenkomst middels een schriftelijke verklaring te ontbinden.

Artikel 8. Wijzigingen van de overeenkomst

- 8.1. Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat het voor een behoorlijke uitvoering noodzakelijk is de te verrichten werkzaamheden te wijzigen of aan te vullen, zullen partijen tijdig en in onderling overleg de overeenkomst dienovereenkomstig aanpassen.
- 8.2. Indien partijen overeenkomen dat de overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. De Covik zal de opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen.
- 8.3. Indien de wijziging van of aanvulling op de overeenkomst financiële en/of kwalitatieve consequenties zal hebben, dan zal De Covik de opdrachtgever hierover zo spoedig mogelijk inlichten.

Artikel 9. Meerkosten

- 9.1. Wachtijden en oponthoud, veroorzaakt door onvoorziene omstandigheden dan wel het door de opdrachtgever niet voldoen aan zijn verplichtingen worden, indien deze leiden tot meerkosten, verrekend op basis van naacalculatie.

- 9.2. Indien na de totstandkoming van de overeenkomst blijkt dat het werkterrein andere eigenschappen bevat dan waarvan De Covik bij het tot stand komen van de overeenkomst is uitgegaan, dan kan dat tot meerkosten leiden. De opdrachtgever wordt hiervan zo spoedig mogelijk in kennis gesteld.

Artikel 10. Annulering

- 10.1. In het geval dat de opdrachtgever een aan De Covik gegeven opdracht annuleert, zal de opdrachtgever alle reeds door De Covik in het kader van de opdracht gemaakte kosten (materialen, loonbetalingen, etc.) hebben te vergoeden.
- 10.2. Bovengenoemde kostenregeling doet niet af aan de mogelijke aansprakelijkheid van de opdrachtgever voor de schade die voortvloeit uit een tussentijdse beëindiging.

Artikel 11. Oplevering

- 11.1. De door De Covik opgegeven oplevertijden zijn niet als een fatale termijn te beschouwen.
- 11.2. In het geval dat een door De Covik met de opdrachtgever overeengekomen opleveringstermijn wordt overschreden ten gevolge van een gebeurtenis, die in feite buiten haar macht ligt en niet aan haar doen en/of laten kan worden toegeschreven, zoals o.a. omschreven in artikel 14 van deze algemene voorwaarden, wordt deze termijn automatisch verlengd met de periode dat zij ten gevolge van een dergelijke gebeurtenis werd overschreden.
- 11.3. Overschrijding van een opleveringstermijn geeft de opdrachtgever niet het recht de overeenkomst te ontbinden, op schadevergoeding of enige andere vorm van compensatie.

Artikel 12. Facturatie en betaling

- 12.1. Facturatie geschiedt onverwijld nadat De Covik de werkzaamheden voltooid heeft.
- 12.2. De opdrachtgever dient de van De Covik ontvangen facturen te betalen binnen 14 dagen na de factuurdatum.
- 12.3. Het vrijgavebewijs wordt aan de opdrachtgever overhandigd, nadat De Covik de betaling van de opdrachtgever heeft ontvangen.
- 12.4. Bij overschrijding van de onder 12.2 genoemde termijn, is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim. In dat geval is de opdrachtgever, vanaf de datum waarop de verschuldigde som opeisbaar is geworden tot aan het tijdstip van betaling de wettelijke rente verschuldigd. Daarnaast komen alle kosten van invordering, nadat de opdrachtgever een aanmaning is gestuurd en de opdrachtgever daaraan geen gehoor heeft gegeven, zowel gerechtelijk als buitengerechtelijk, ten laste van de opdrachtgever, voor zover de wet dat toelaat.
- 12.5. In geval van liquidatie, faillissement, beslag of surseance van betaling van de opdrachtgever zijn de vorderingen van De Covik op de opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar.

Artikel 13. Aansprakelijkheid en verjaring

- 13.1. De Covik kan niet gehouden worden tot het vergoeden van enige schade, die een direct of indirect gevolg is van:
 - a. een gebeurtenis, die in feite buiten haar macht ligt en aldus niet aan haar doen en/of laten kan worden toegeschreven, zoals o.a. omschreven in artikel 14 van deze algemene voorwaarden;
 - b. enige daad of nalatigheid van de opdrachtgever, diens ondergeschikten, dan wel andere personen, die door of vanwege de opdrachtgever te werk zijn gesteld.
- 13.2. De Covik is nimmer aansprakelijk voor schade aan en/of verlies of vernietiging van goederen van de opdrachtgever, veroorzaakt door verborgen omstandigheden en/of goederen achtergelaten door de opdrachtgever voor de aanvang van de door De Covik te verrichten werkzaamheden.
- 13.3. De Covik is nimmer aansprakelijk voor schade die is ontstaan doordat De Covik is uitgegaan van onjuiste en/of onvolledige informatie die door of namens de opdrachtgever aan De Covik is verstrekt.
- 13.4. Indien het werkterrein niet over de eigenschappen beschikt die de opdrachtgever aan De Covik kenbaar heeft gemaakt, dan is de opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade die De Covik daardoor lijdt.
- 13.5. De gevolgen van de naleving van wettelijke voorschriften of beschikkingen van overheidswege die na de dag van de offerte in werking treden, komen voor rekening van de opdrachtgever, tenzij redelijkerwijs moet worden aangenomen dat De Covik die gevolgen reeds op de dag van de offerte had kunnen voorzien.
- 13.6. De Covik aanvaardt geen enkele aansprakelijkheid indien tegen het advies van De Covik in, de opdrachtgever eist dat er toch bepaalde werkzaamheden doorgang moeten vinden.
- 13.7. De Covik kan niet aansprakelijk worden gesteld voor schade aan een object en/of bouwwerk en/of voor overige schade die de opdrachtgever lijdt die is ontstaan door het verwijderen van asbest conform de wettelijke voorschriften.
- 13.8. De Covik is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen, opgelegde boetes, reputatieschade en schade door bedrijfsstagnatie.
- 13.9. Indien De Covik aansprakelijk mocht zijn voor enigerlei schade, dan is de aansprakelijkheid van De Covik beperkt tot het bedrag van de door de verzekeraar van De Covik gedane uitkering. Indien de verzekeraar in enig geval niet tot uitkering overgaat of de schade niet door de verzekering wordt gedekt, dan is de aansprakelijkheid van De Covik beperkt tot het factuurbedrag, althans tot dat gedeelte van het factuurbedrag waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.
- 13.10. Vorderingsrechten en andere bevoegdheden van de opdrachtgever uit welke hoofde ook jegens De Covik vervallen in ieder geval na het verstrijken van 1 jaar vanaf het moment waarop zich een feit voordoet dat de opdrachtgever deze rechten en/of bevoegdheden jegens De Covik kan aanwenden.

Artikel 14. Overmacht

- 14.1. Als gebeurtenissen die in feite buiten de macht van De Covik liggen, dan wel niet aan haar doen en/of laten kunnen worden toegeschreven, worden in elk geval beschouwd: onwerkbaar weer als gevolg van welke weersomstandigheden dan ook; natuurrampen; belemmeringen door derden, die van overheden inbegrepen; belemmeringen in het vervoer, gehele of gedeeltelijke werkstakingen; oproeren, oorlogen; verlies of beschadigingen van goederen bij het transporteren daarvan; ziekte van een of meerdere natuurlijke personen die namens De Covik de overeenkomst uitvoeren; branden, storingen en ongevallen in het bedrijf van De Covik; het verbranden van middelen van vervoer van De Covik, het optreden van storingen daaraan, het betrokken raken bij ongevallen daarvan; het opleggen van heffingen, of het nemen door de overheid van andere maatregelen, wijzigingen in feitelijke omstandigheden teweeg brengende.
- 14.2. Indien er sprake is van overmacht, dan zal De Covik onverschuldigd zijn van haar verplichting tot het uitvoeren van de overeengekomen werkzaamheden. Het zal van de omstandigheden van het geval afhangen of dat geheel, dan wel gedeeltelijk het geval zal zijn en zal blijven, dan wel of er slechts sprake zal zijn van een opschorting van uitvoering. Bij een zich voordoende mogelijkheid om alsnog en/of gewijzigd uit te voeren, zullen zowel De Covik als de opdrachtgever, eventueel onder aanpassing van de door de opdrachtgever te betalen bedragen, gehouden zijn om die te benutten.
- 14.3. Voor zover De Covik ten tijde van het intreden van overmacht inmiddels gedeeltelijk haar verplichtingen uit de overeenkomst is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is De Covik gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te declareren. De opdrachtgever is gehouden deze declaratie te voldoen als ware het een afzonderlijke overeenkomst is.

Artikel 15. Ontbinding en opschorting

- 15.1. De Covik is bevoegd de overeenkomst te (doen) ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de overeenkomst onmogelijk is of naar maatstaven van redelijkheid en billijkheid niet langer kan worden gevergd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht.
- 15.2. De Covik is bevoegd de nakoming van de verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst op te schorten, indien na het sluiten van de overeenkomst ter kennis is gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen. In geval er goede grond te vrezen bestaat dat de opdrachtgever slechts gedeeltelijk of niet behoorlijk zal nakomen, is de opschorting slechts toegelaten voor zover de tekortkoming haar rechtvaardigt.
- 15.3. De Covik is bevoegd de overeenkomst te ontbinden, indien de opdrachtgever surseance van betaling verzoekt of deze aan de opdrachtgever wordt verleend, ingeval de opdrachtgever failliet wordt verklaard of een verzoek daartoe wordt ingediend, ingeval de opdrachtgever niet in staat is aan zijn schulden te voldoen, overgaat tot beëindiging of liquidatie van zijn bedrijf, onder curatele wordt gesteld, of ingeval een bewindvoerder wordt benoemd.

Artikel 16. Geheimhouding

- 16.1. Beide partijen zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van hun overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie. De partij die vertrouwelijke informatie ontvangt, zal deze slechts gebruiken voor het doel waarvoor deze verstrekt is.

Artikel 17. Toepasselijk recht en bevoegde rechter

- 17.1. Op elke overeenkomst tussen De Covik en de opdrachtgever is Nederlands recht van toepassing.
- 17.2. Alle geschillen ter zake van overeenkomsten tussen de opdrachtgever en De Covik worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in het arrondissement waar De Covik gevestigd is. Indien De Covik een beroep doet op dit artikel, dan heeft de opdrachtgever zijnde een consument de mogelijkheid om binnen 1 maand voor de volgens de wet bevoegde rechter te kiezen.